

RESERVA
SALOMÃO

RS FORQUILHINHAS
SÃOJOSÉ - SC


RESERVA
SALOMÃO
ONDE VIVER É CONSTRUIR RAÍZES.


Rodney Krick Arquiteto



UM BAIRRO PLANEJADO QUE UNE A SOLIDEZ PATRIMONIAL DE LOTES AMPLOS À SEGURANÇA URBANA E INFRAESTRUTURA FOCADA EM SUSTENTABILIDADE PRÁTICA.

BEM-ESTAR, SEGURANÇA, INFRAESTRUTURA TÉCNICA E CONVIVÊNCIA.


LAGO



- 94 LOTES RESIDENCIAIS.
- QUADRA 01: 22 LOTES RESIDENCIAIS.
- QUADRA 02: 22 LOTES RESIDENCIAIS.
- QUADRA 03: 25 LOTES RESIDENCIAIS.
- QUADRA 04: 25 LOTES RESIDENCIAIS.

ORGANIZADO A PARTIR DE 1 AVENIDA CENTRAL COM CANTEIRO E PAISAGISMO, INTERLIGADA A DUAS RUAS TRANSVERSAIS (RUA A E RUA B). AS EXTREMIDADES CONTAM COM ROTATÓRIAS (CUL-DE-SAC) PROJETADAS PARA ELIMINAR O TRÁFEGO DE PASSAGEM DESNECESSÁRIO.





- O DIFERENCIAL: CENTRO COMERCIAL PLANEJADO E RECUADO NA FRENTE DO LOTEAMENTO.
- ACESSO DIRETO: POSICIONADO AO LONGO DA VIA PRINCIPAL DA REGIÃO (RUA ANTÔNIO JOVITA DUARTE).
- VANTAGEM COMERCIAL: GARANTE COMÉRCIO, CONVENIÊNCIA E SERVIÇOS NA PORTA DO MORADOR, GERANDO BARREIRA ACÚSTICA E DE FLUXO PARA A ÁREA RESIDENCIAL, ALÉM DE FORTE VALORIZAÇÃO IMOBILIÁRIA PARA O COMPLEXO.





- SETOR DE LAZER E ESPORTE ATIVO
- INFRAESTRUTURA ESPORTIVA: ÁREA DEDICADA CONTENDO QUADRA POLIESPORTIVA OFICIAL.
- ESTRUTURA DE APOIO: VESTIÁRIO, APOIO TÉCNICO E QUIOSQUES COM CHURRASQUEIRA INTEGRADOS PARA EVENTOS E CONVÍVIO DOS MORADORES.





- UM BELÍSSIMO ESPELHO D'ÁGUA POSICIONADO NA PORÇÃO INFERIOR DO TERRENO.

- INTEGRAÇÃO TOTAL COM O EMPREENDIMENTO, CERCADO POR PISTA DE CAMINHADA DEDICADA, PRAÇAS E ÁREAS VERDES PRESERVADAS, PROMOVENDO QUALIDADE DE VIDA INTERNA.


RESERVA
SALOMÃO



- CONTROLE E PROTEÇÃO: PÓRTICO DE ENTRADA MONUMENTAL PROJETADO PARA CONTROLE RIGOROSO DE ACESSO E MONITORAMENTO 24H.

- INFRAESTRUTURA ECOLÓGICA ATIVA:
- ÁREA EXCLUSIVA PARA COMPOSTAGEM DE RESÍDUOS ORGÂNICOS.

- SISTEMAS ESTRUTURADOS PARA GESTÃO DA ÁGUA E RECICLAGEM.

- ESPAÇO RESERVADO PARA PERMACULTURA E PRÁTICAS AMBIENTAIS.

- PREVISÃO DE INFRAESTRUTURA PARA IMPLANTAÇÃO DE ENERGIA RENOVÁVEL.


RESERVA
SALOMÃO


RESERVA
SALOMÃO

GRUPO SALOMÃO

Criar com **sabedoria** é a nossa **natureza.**

VISITE AQUI

(48) 3065-8787

www.salomao.capital

@salomao.capital

/salomaocapitalgroup

O projeto apresentado é protegido pela Lei de Direitos Autorais (Lei no 9.610/1998).A divulgação deste a terceiros, sem o expresso consentimento do GRUPO SALOMÃO, bem como sua utilização para fins diversos, sujeitará o responsável às penalidades previstas em lei. As imagens são meramenteilustrativas, e traduzem a visão do conceito RESERVA SALOMÃO, registrado pelo GRUPO SALOMÃO, 2025.