
GRUPO
SALOMÃO
HARAS SALOMÃO
FORTULINO BALNEÁRIO RINCÃO/SC



O **Haras Salomão Balneário Rincão** é o refúgio de alto padrão que o Sul do Brasil aguardava. Um condomínio concebido para a excelência, onde a amplitude dos lotes se encontra com a exuberância da natureza e a sofisticação do projeto. Desfrute de um estilo de vida exclusivo, amparado por diferenciais inéditos: um completo centro equestre e uma marina privativa.

COMPLETO









CENTRO EQUESTRE

CENTRO EQUESTRE COMPLETO

O **Haras Salomão Balneário Rincão** contará com um moderno Centro Equestre, oferecendo uma infraestrutura impecável para os amantes do cavalo.

- Pista coberta de 1.750 m², com 70m x 25m.
- Picadeiro descoberto de 4.125 m², com 75m x 55m.

Essa estrutura de ponta possibilita a prática de hipismo, laço cumprido, provas de rédeas, provas de tambor, adestramento e treinos para cavaleiros e amazonas de todos os níveis.

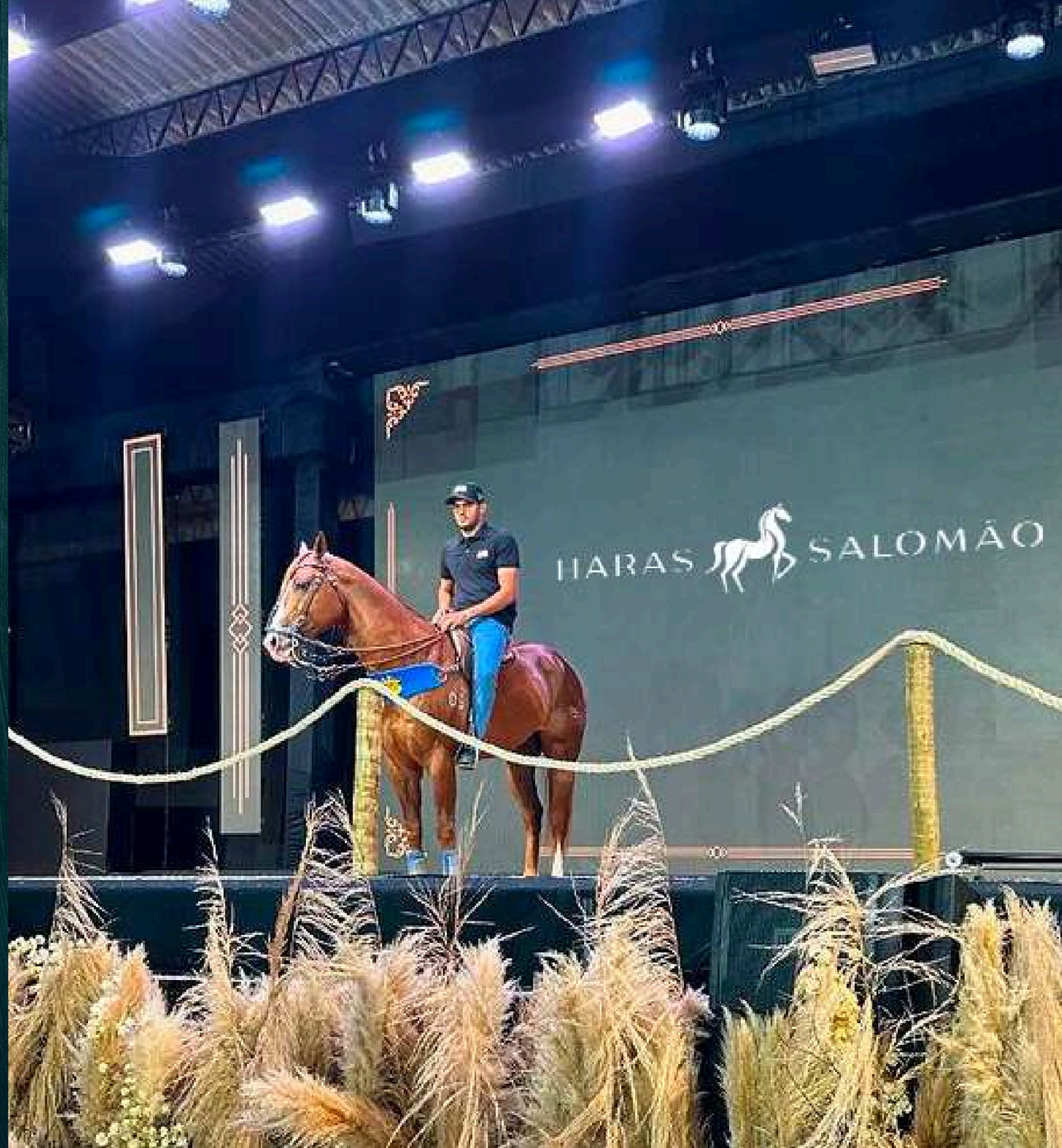


ESTÁBULO DE CONVIVÊNCIA E INFRAESTRUTURA COMPLETA

O **Haras Salomão Balneário Rincão** também oferece uma estrutura de conforto e praticidade para cavaleiros, amazonas e visitantes.

- Tatersal de Alto Nível: Projetado para exposições e eventos equestres, com estrutura ideal para destacar a beleza e o desempenho dos animais.

- Administração e Sala de Reuniões: Para atender todas as necessidades do dia a dia e facilitar a organização de eventos e atividades.



ESTÁBULO DE CONVIVÊNCIA E INFRAESTRUTURA COMPLETA

- Área de Embelezamento: Equipado com todos os recursos necessários para cuidar dos cavalos com conforto e profissionalismo.
- Vestiários modernos: Para a total comodidade de cavaleiros e amazonas.
- Lareira aconchegante: Proporcionando um ambiente acolhedor para momentos de descontração e socialização.
- Sala de treinamento: Ideal para encontros profissionais e planejamento de eventos e atividades equestres.



ESTRUTURA EQUESTRE DE ALTO NÍVEL

Pensando no bem-estar dos cavalos e na prática de atividades equestres, o **Haras Salomão Balneário Rincão** contará com uma estrutura completa que inclui:

- Piquetes: amplos e seguros, perfeitos para o descanso e o manejo dos animais.
- Redondéis coberto e descoberto: espaços ideais para treinamento, doma e atividades específicas, com proteção contra as intempéries.
- Trilhas Equestres Iluminadas: percursos planejados em meio à natureza, proporcionando segurança e prazer em cavalgadas diurnas e noturnas.



VIVA A EXCLUSIVIDADE!

UMA LINHA DE PRODUTO EXCLUSIVA DO GRUPO SALOMÃO,
CRIADA PARA OFERECER UMA EXPERIÊNCIA ÚNICA DE VIVER BEM.

URBANISMO DE ALTA CONSCIÊNCIA

O **Haras Salomão Balneário Rincão** estabelece um novo paradigma de moradia no Sul do Brasil, pautado por um Urbanismo Humanizado que transcende o convencional.

O **Grupo Salomão**, com um pioneirismo focado no bem-estar, desenvolveu um projeto cuja premissa fundamental é a simbiose perfeita entre o desenvolvimento de excelência e a conservação do meio ambiente. Cada espaço foi meticulosamente desenhado para garantir que o avanço urbano promova o equilíbrio ecológico, elevando o conceito de qualidade de vida.

É um refúgio planejado para as pessoas, onde a sustentabilidade se encontra com a sofisticação, honrando o cenário natural e garantindo um legado de equilíbrio e plenitude aos seus moradores.



RECANTOS DE VERDES E LAGOA EXCLUSIVA

O **Haras Salomão Balneário Rincão** é a materialização de um recanto de serenidade ímpar, onde a exuberância de extensos gramados meticulosamente preservados encontra a distinção de uma lagoa privativa. Este cenário paisagístico foi forjado para evocar uma profunda sensação de beleza natural e tranquilidade.

O entorno é um convite ao bem-estar e ao convívio social: com trilhas contemplativas, decks estrategicamente posicionados para observação e sofisticados espaços gourmet. Um ambiente que proporciona momentos singulares de relaxamento e uma conexão sublime com o ecossistema local.



HELIPONTO EXCLUSIVO

O **Haras Salomão Balneário Rincão** prevê um com um heliponto homologado para voos diurnos e noturnos, além de pátio para estacionamento, situado ao nível do mar.

Projetado para oferecer a máxima comodidade aos passageiros, o heliponto homologado está estrategicamente localizado: próximo o ao centro equestre e lazer para facilitar o acesso, mas afastado das propriedades, garantindo a tranquilidade, a segurança e o bem-estar dos moradores e visitantes.



A VANGUARDA DO BEM-VIVER

O HARAS SALOMÃO BALNEÁRIO RINCÃO TRANSCENDE A DEFINIÇÃO DE CONDOMÍNIO RESIDENCIAL: ELE É O LANÇAMENTO DE UM CONCEITO PIONEIRO EM EXCELÊNCIA E DISTINÇÃO.

ESTE EMPREENDIMENTO DE PADRÃO EXCEPCIONAL ESTÁ ESTRATEGICAMENTE SITUADO EM BALNEÁRIO RINCÃO, UMA DAS REGIÕES DE MAIOR PROJEÇÃO E VALORIZAÇÃO DO SUL DO BRASIL. EM PLENO EPICENTRO DE DESENVOLVIMENTO E CRESCIMENTO EXPONENCIAL, O HARAS SALOMÃO BALNEÁRIO RINCÃO OFERECE NÃO APENAS UM LAR, MAS SIM UM INVESTIMENTO DE FUTURO EM UMA LOCALIZAÇÃO SIMPLESMENTE SINGULAR.

LOTES DIFERENCIADOS

Lotes exclusivos a partir de 600 m² com dimensões amplas de 16 metros por 37,5 metros de profundidade, nossos terrenos foram planejados para garantir um estilo de vida diferenciado.

Recuos construtivos: 600 m² e 3 metros laterais, destacando um conceito ímpar de distanciamento e preservando a privacidade entre as residências.

Viva em um ambiente onde a exclusividade, a liberdade e a conexão com a natureza se encontram em perfeita harmonia.

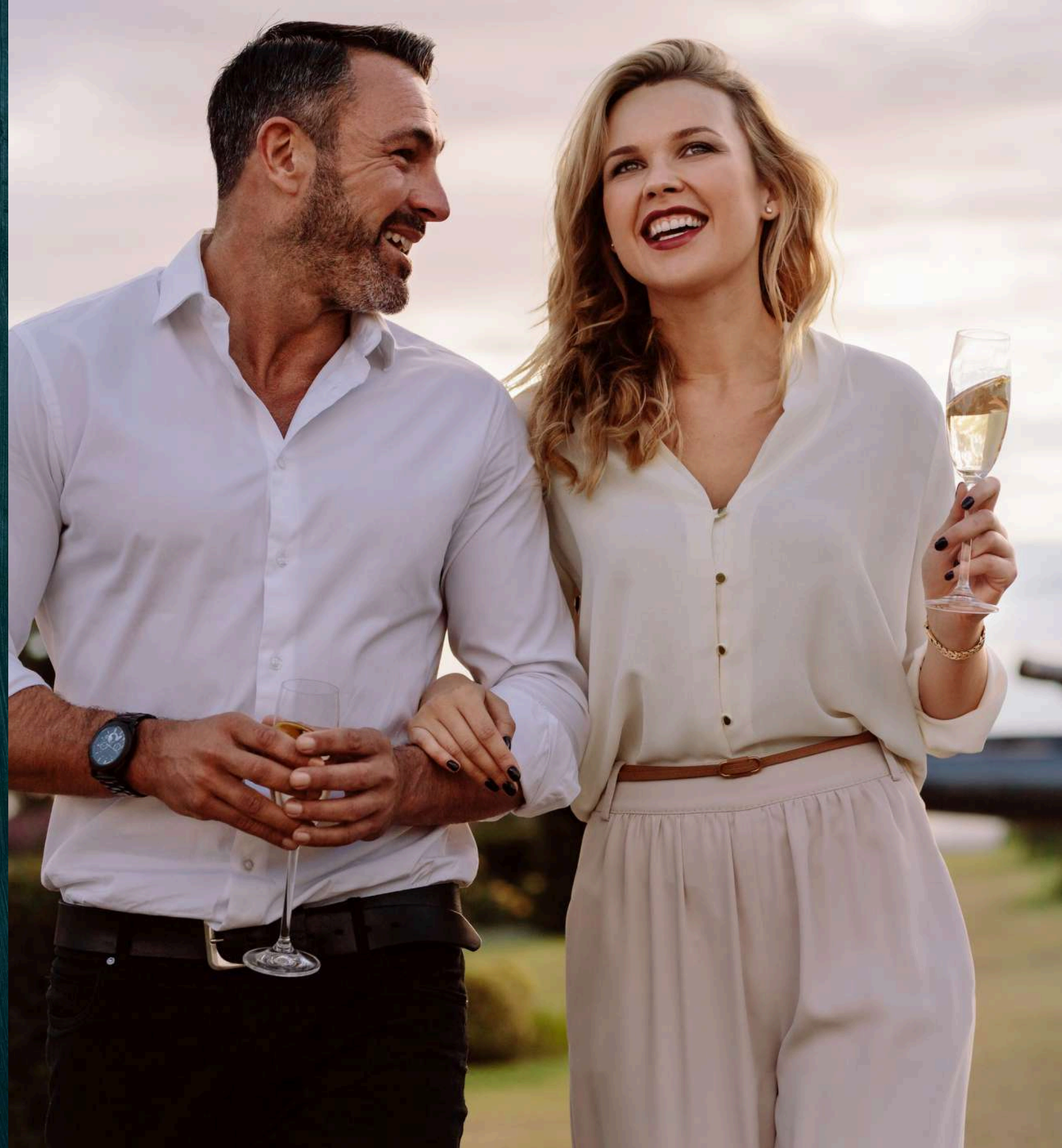


CURADORIA ARQUITETÔNICA E EXCLUSIVIDADE RESIDENCIAL

Em sintonia com a grandiosidade do **Haras Salomão Balneário Rincão** oferecemos uma curadoria de projetos residenciais de alto luxo, meticulosamente concebidos para a máxima otimização espacial dos lotes. Cada sugestão arquitetônica é um manifesto de design biofílico, priorizando a integração sublime com a natureza e ostentando um padrão de requinte intrínseco em cada detalhe construtivo.

SEGURANÇA DE ALTO PADRÃO

Contamos com: Acesso restrito com controle rigoroso na portaria. Identificação facial para moradores e frequentadores autorizados. Reconhecimento de placas para liberação automática de veículos cadastrados.



O ESPAÇO PERFEITO

Imagine viver em uma residência única, feita sob medida para o seu estilo de vida. Em nossos lotes exclusivos, com metragem ampla e localização privilegiada, você poderá construir a casa dos seus sonhos, combinando elegância, conforto e integração com a natureza.

Cada terreno foi pensado para receber projetos de alto padrão, com recuos generosos que garantem privacidade e valorizam a arquitetura. E além de toda a infraestrutura completa do condomínio que já eleva o seu dia a dia, sua casa pode ser o verdadeiro diferencial: um projeto exclusivo que reflete personalidade, sofisticação e um novo jeito de viver.




Jardim
Academia
14,40m²
Banho 05
2,78m²
Área Gourmet
30,42m²
Área
de Secagem
5,03m²
Lavanderia
6,80m²
Despensa
4,80m²
Cozinha
21,08m²
Escritório
8,95m²
Lavatório
1,44m²
Jardim
Prainha
8,10m²
Piscina
19,20m²
Sala de Jantar
20,70m²
Circulação
7,44m²
Suíte 01
11,96m²
Closet
5,60m²
Banho 01
4,27m²
Sala de TV
11,38m²
Banho 04
4,58m²
Sala de Estar
14,26m²
Sobe
Garagem
39,01m²
Jardim
Jardim
20,00
16,00
29,00
10,00
40,00


Laje Impermeabilizada
Laje Impermeabilizada
Closet Master
10,20m²
BanhoMaster
6,80m²
Suíte Master
16,19m²
Sacada
3,47m²
Telha Metálica
Sacada
18,82m²
Circulação Superior
16,19m²
Suíte 03
11,96m²
Closet
5,60m²
Banho 03
4,27m²
Banho 04
4,58m²
Suíte 02
10,68m²
Desce
Telha Metálica
Telha Metálica


HARAS
SALOMÃO

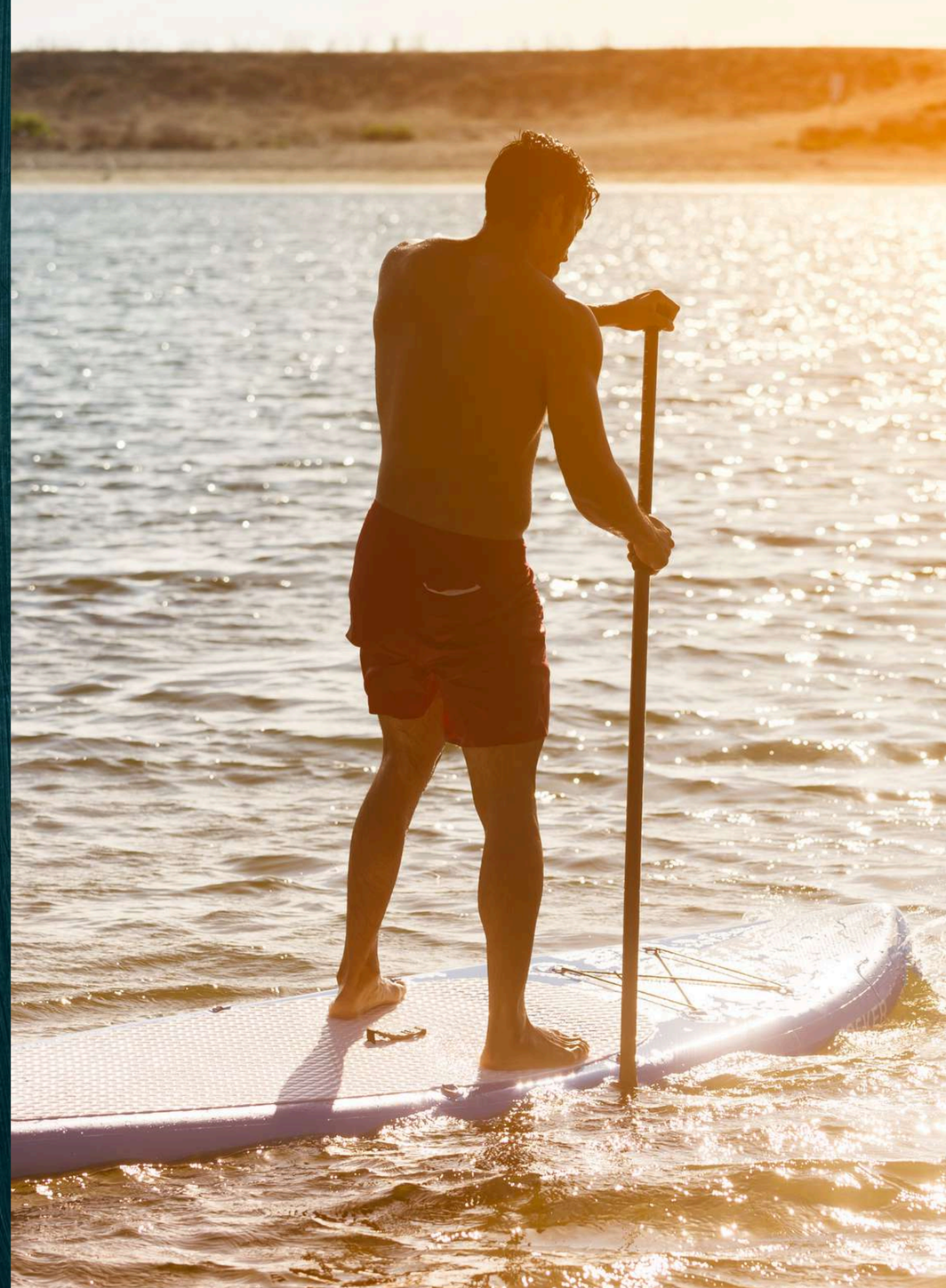
INFRAESTRUTURA NÁUTICA DE VANGUARDA E LAZER PRIVILEGIADO

O **Haras Salomão Balneário Rincão** apresenta um projeto exclusivo, meticulosamente concebido para redefinir a experiência de seus moradores à beira da lagoa:

- Marina e Acesso Excepcional: Uma marina privativa dotada de rampas náuticas de alto padrão e garantindo acesso direto à lagoa por meio de um canal exclusivo, conferindo máxima segurança e conveniência.

- Comodidades Náuticas: Garagens personalizadas para embarcações e um clube náutico elegantemente integrado à marina, proporcionando conforto e um suporte completo para os amantes da navegação.

- Recanto de Contemplação: Uma praia particular com uma extensão de 520 metros, um cenário idílico e reservado, perfeitamente desenhado para o lazer sofisticado e a serena contemplação.



ESTRUTURA NÁUTICA E LAZER

Guardaria para stand up paddle, caiaques e embarcações leves, facilitando o uso dos esportes aquáticos.





Área de lazer exclusiva com vista para a Lagoa, integrada à marina e de uso exclusivo dos condôminos, proporcionando momentos únicos de convivência e relaxamento.

MEIO AMBIENTE

No **Haras Salomão Balneário Rincão** áreas verdes preservadas, um verdadeiro refúgio natural, que reflete o compromisso do Grupo Salomão com os pilares **ESG (Ambiental, Social e de Governança).** A preservação dessas áreas não é apenas uma escolha, mas uma missão para garantir que o desenvolvimento seja sustentável, respeitando a natureza e proporcionando um ambiente saudável e equilibrado para todos.

QUAIS SÃO OS PILARES DO ESG?

O selo **ESG do Grupo Salomão** se apoia em três pilares: o ambiental, o social e o de governança conforme suas orientações e critério gerais.

Nossa contribuição ambiental vai além do permitido na Legislação Ambiental do Brasil para construção de novos bairros planejados, condomínios ou loteamentos.

COMPROMISSO SOCIOAMBIENTAL
ESG
GRUPO SALOMÃO

EXCLUSIVIDADE QUE INSPIRA

Inspirado pela localização estratégica, pelas qualidades naturais e pelo grande potencial de valorização imobiliária e turístico de Balneário Rincão, nasceu o **Haras Salomão Balneário Rincão.**

Um empreendimento pensado para quem busca exclusividade, qualidade de vida e excelentes oportunidades de investimento, em uma região que cresce e se destaca a cada ano.

ESTRUTURA DE APOIO FRENTE MAR EXCLUSIVA DO HARAS SALOMÃO

A Estrutura de Apoio Frente Mar exclusiva do **Haras Salomão Balneário Rincão** oferece aos moradores um espaço privilegiado à beira-mar, garantindo conforto, praticidade e uso permanente da orla.





BALNEÁRIO RINCÃO



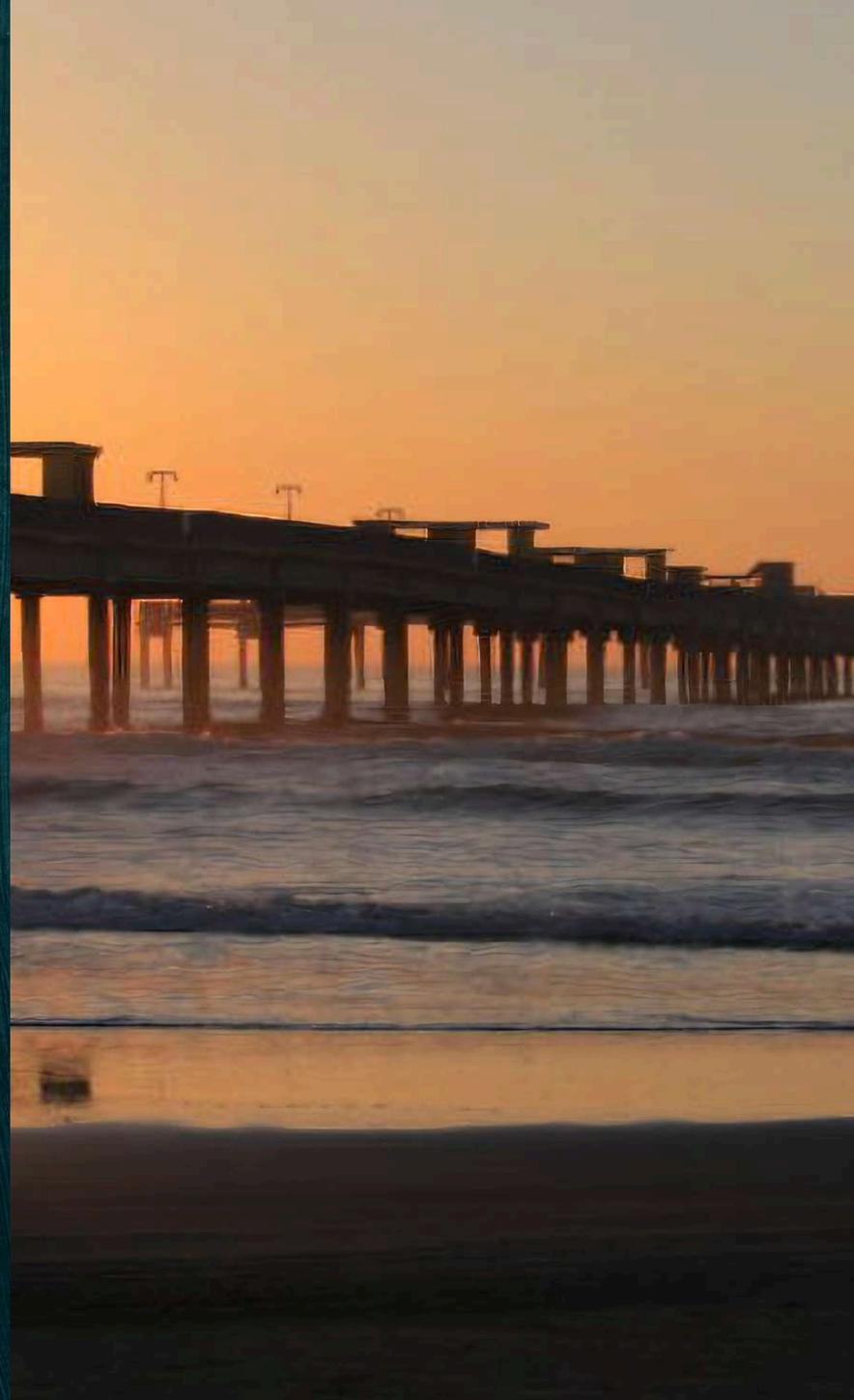


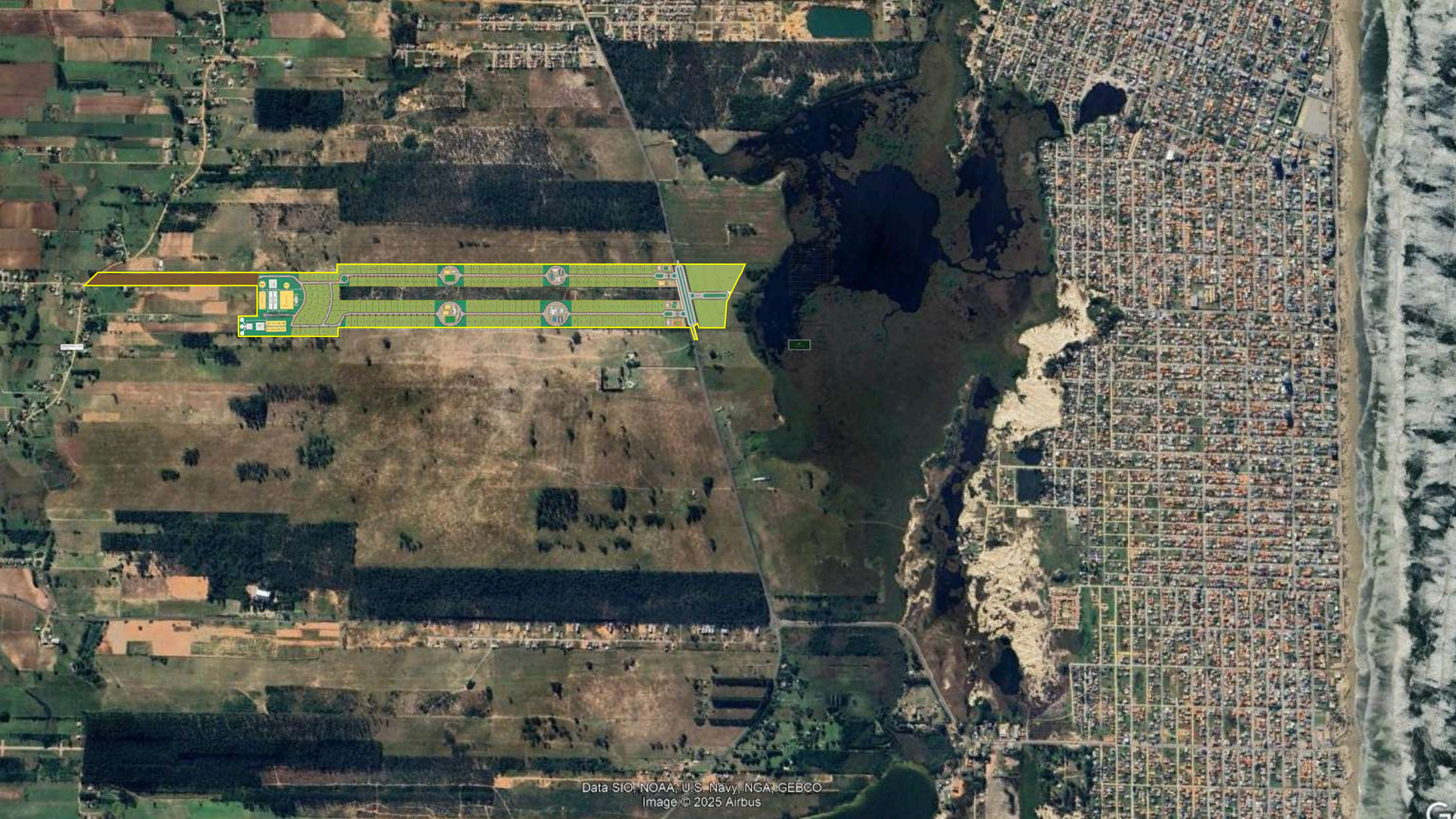




6 PONTOS PARA INVESTIR EM BALNEÁRIO RINCÃO

1. **Crescimento Acelerado:** município entre os que mais crescem na AMREC, com população em expansão e forte desenvolvimento urbano.
2. **Força Turística:** 13 km de orla, lagos e praias; população quadruplica na temporada, impulsionando aluguel, veraneio e serviços.
3. **Mercado Imobiliário Valorizado:** terrenos e empreendimentos com alta liquidez e valorização contínua, impulsionados por melhorias de infraestrutura.
4. **Qualidade de Vida:** natureza, tranquilidade e proximidade com Criciúma atraem famílias e investidores para moradia fixa.
5. **Ambiente Favorável a Novos Projetos:** ideal para loteamentos, condomínios, residenciais de médio e alto padrão e empreendimentos de temporada.
6. **Oportunidade Estratégia:** Balneário Rincão é um dos polos emergentes mais promissores do litoral sul catarinense. Infraestrutura crescente + turismo forte + valorização imobiliária = ambiente ideal para novos empreendimentos estruturados. Excelente momento para investidores visionários e incorporadoras profissionais.

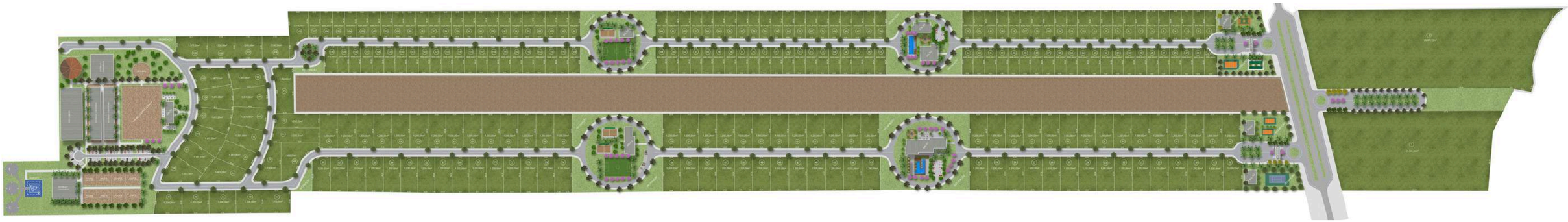



Data SIO, NOAA, U.S. Navy, NGA, GEBCO
Image © 2025 Airbus

PLANTA

HARAS SALOMÃO

FORTULINO BALNEÁRIO RINCÃO/SC





Distâncias até HARAS SALOMÃO BALNEARIO RINCÃO.*
Distance to HARAS SALOMÃO BALNEARIO RINCÃO.*
Distancia hasta HARAS SALOMÃO BALNEARIO RINCÃO.*

Florianópolis (SC): 198km

Centro Histórico de Laguna (SC): 85,1 km

Criciúma (SC): 28,9 km

Porto Alegre (RS): 285 km

Acessos Aéreos

Aeroporto de Criciúma: 34 km

Aeroporto de Jaguaruna: 38 km

Aeroporto de Torres: 111 km

Distâncias aproximadas pelas principais vias de acesso.
Approximate distances via main access routes.
Distancias aproximadas por las principales vías de acceso

HARAS SALOMÃO

FORTULINO BALNEÁRIO RINCÃO/SC

GRUPO SALOMÃO

Criar com **sabedoria** é a nossa **natureza.**

VISITE AQUI

48 - 3065-8787 www.salomao.capital @haras.salomao /salomaocapitalgroup TikTok @gruposalomao /grupo-salomão-s-a/ @GrupoSalomao-sa

O projeto apresentado é protegido pela Lei de Direitos Autorais (Lei no 9.610/1998).A divulgação deste a terceiros, sem o expresso consentimento do GRUPO SALOMÃO, bem como sua utilização para fins diversos, sujeitará o responsável às penalidades previstas em lei.
As imagens são meramenteilustrativas, e traduzem a visão do conceito BIOLIVING, registrado pelo GRUPO SALOMÃO, 2025.